

# OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE - OKOLIE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo spisu

OU-KS-OSZP-2023/005279-004

Košice

08. 06. 2023

Obecný úrad Vyšná Myšľa

Dátum

08-06-2023

Podpis číslo:

972/2023

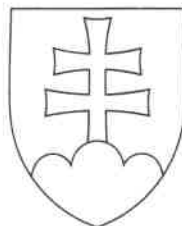
Číslo dňa:

5/2023/DW

Prílohy/úpravy:

Vyhavuje:

JIMKOVA



## Rozhodnutie

### Popis konania / Účastníci konania

#### Výrok

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), postupujúc podľa § 73 vodného zákona a na základe ustanovení:

- § 26 ods.1 vodného zákona,
- § 66, § 120 a nasl. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“),
- § 10 vykonávacej vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona
- § 46 a nasl. § zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

p o v o l u j e

obci VYŠNÁ MYŠĽA, zastúpenej starostom, Hlavná č. 60, 044 15 Vyšná Myšľa, IČO: 00 324 914

uskutočnenie vodnej stavby „Rekonštrukcia čerpacej stanice pitnej vody a výtlačného vodovodu v obci Vyšná Myšľa“ na parcelách uvedených v Prílohe č. 1.

A. Podmienky povolenia:

1. Stavebníkom bude: obec Vyšná Myšľa, Hlavná č. 60, 044 15 Vyšná Myšľa.
2. Stavba bude ukončená v termíne do: 30.06.2025.  
V prípade nedodržania termínu ukončenia stavby, stavebník najmenej 15 dní pred uplynutím lehoty požiada orgán štátnej vodnej správy o jej predĺženie.
2. Povolenie sa vzťahuje na uskutočnenie - rekonštrukciu vodnej stavby pozostávajúcej z týchto stavebných objektov:

Rekonštrukcia bude realizovaná v nasledovnom rozsahu:

- SO 01.1 Čerpacia stanica a studňa – stavebná časť,
- SO 01.2 Čerpacia stanica a studňa - Elektroinštalácia a MaR,
- SO 01.3 Čerpacia stanica a studňa – ZTI a technológia,
- SO 02 Vodojem - Elektroinštalácia a MaR,
- SO 03 Rekonštrukcia výtlačného vodovodu.

SO 01.1 Čerpacia stanica a studňa – stavebná časť

V jestvujúcom objekte čerpacej stanice je potrebné realizovať rekonštrukciu vonkajšej vstupnej rampy a vonkajšieho schodiska. Objekt čerpacej stanice je dvojpodlažný, strecha plochá. Na vonkajšej rampe a schodisku bude realizovaná nová keramická dlažba a zábradlie. Tiež bude realizovaná nová vonkajšia omietka a osadené nové parapetné dosky. Vo vnútorných priestoroch čerpacej stanice bude realizovaná nová maľba.

SO 01.2 Čerpacia stanica a studňa - Elektroinštalácia a MaR, SO 01.3 Čerpacia stanica a studňa – ZTI a technológia

Vo vrátanej studni DN 350 budú osadené nové výtlačné čerpadlá (2 ks), ochrana čerpadiel proti chodu nasucho, rozvádzač

R-ČS pre riadenie čerpadiel, monitorovací a riadiaci systém, diaľkovú poruchovú a prevádzkovú signalizáciu a núdzové vypínanie. Na výtlačnom potrubí bude v priestore ČS osadený ultrazvukový merač prietoku OCTAVE DN 100 s diaľkovým prenosom dát. Pre diaľkový dohľad, ovládanie a monitorovanie sa zriadi prístup k internetu cez router s GSM. Odvedenie vody v prípade otvorenia poistného ventilu je navrhované do exist. kanalizácie ČS. V rámci práv bude vyspravený 2 x vstupný komín do armatúrnej šachty nad studňou, vrátane osadenia vstupného rebríka. Vstupný poplastovaný rebrík bude inštalovaný aj do šachty v ČS.

#### SO 02 Vodojem - Elektroinštalácia a MaR

Existujúci vodojem je tvorený nádržami o objeme 2 x 250 m<sup>3</sup>. Budú osadené nové hladinové snímače pre monitorovanie výšky hladiny vody v nádržach vodojemu, rozvádzač R-VD pre riadenie chodu čerpadiel a monitorovací systém pre diaľkovú poruchovú a prevádzkovú signalizáciu.

#### SO 03 Rekonštrukcia výtlačného vodovodu

Trasa novonavrhaného vodovodu od jestvujúcej čerpacej stanice je vedená poľom k okraju zalesneného územia, v extraviláne obce, odkiaľ bude vodovod vedený v poli cca 3,0 m od okraja krovín ku križovaniu so železničnou traťou. Vodovod bude pred traťou prepojený na jestvujúci úsek v križovaní so železničnou traťou, ktorý bol v minulom období zrekonštruovaný, prevedený z plastového potrubia. Za traťou bude vedený druhý úsek v súbehu s jestvujúcim vodovodom s odstupom min. 3,0 m tak, aby nedošlo k porušeniu jestvujúceho vodovodu. Vodovod bude vedený k jestv. vodojemu, kde bude v šachte pred vodojemom prepojený na existujúce výtlačné potrubie zásobujúce vodojem. Celková dĺžka trasy vodovodu predstavuje 2 045 m. Vodovod bude realizovaný z rúr SafeTech RC SDR11 180x16,4.

#### B. Povinnosti stavebníka:

1. Pred začatím výkopových prác vytyčiť všetky podzemné vedenia, skutočnosť zakresliť do vykonávacej technickej dokumentácie a v teréne vyznačiť a zabezpečiť ich proti poškodeniu.
2. Stavebník je povinný v zmysle ustanovenia § 43i ods. 3 stavebného zákona dodržať podmienky pre stavenisko.
3. Stavebník je povinný oznámiť názov a adresu zhotoviteľa stavby, jeho oprávnenie na stavebnú činnosť ako aj meno a adresu stavbyvedúceho a jeho osvedčenie o odbornej spôsobilosti tunajšiemu úradu do 15 dní odo dňa ukončenia výberového konania.
4. Pred začatím prác je stavebník povinný písomne oznámiť stavebnému úradu začatie stavby v zmysle ustanovenia § 66 ods. 2, písm. h) stavebného zákona.
5. Počas výstavby dodržať všetky do úvahy prichádzajúce bezpečnostné predpisy.
6. Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení VSD, a.s. Košice č. 12946/2023 zo dňa 23.05.2023.
7. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku OÚ Košice-okolie, OSŽP, OPaK, č. OU-KS-OSZP-2023/001902-002 zo dňa 17.01.2023:
  - Pri vykonávaní stavebných prác zabezpečiť dodržiavanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny.
  - V prípade nutnosti výrubu stromov alebo krovia mimo zastavaného územia obce je potrebné o súhlas požiadať Okresný úrad Košice-okolie, OSŽP. Výrub musí byť riešený samostatným konaním. Výrub sa uskutočňuje najmä v období vegetačného pokoja (od 01.10. – do konca februára kalendárneho roka).
  - Pri zemných prácach zamedziť kontaminácii zeminy semenami, spórami, odrezkami invázných druhov rastlín, ktorých podmienky a spôsob odstraňovania je uvedený v § 2 ods. 1 a ods. 2 vyhlášky MŽP SR č. 450/2019 Z. z.
8. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku OÚ Košice-okolie, OH, č. OU-KS-OSZP-2023/002014-002 zo dňa 23.01.2023:
  - Podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch je zakázané uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zneškodniť, alebo zhodnotiť odpad inak, ako v súlade s určeným zákonom.
  - Do doby použitia, resp. prepravy odpadov do zariadenia na to určeného bude stavebný odpad umiestnený na stavenisku stavebníka.
  - Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa určeného zákona a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch.
  - Stavebník je povinný doložiť k žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5 zákona o odpadoch doklady o spôsobe nakladania s druhmi odpadov - faktúry, vážny lístok za zneškodnenie resp. zhodnotenie odpadov na OÚ Košice-okolie a povoľujúcemu orgánu.
9. Stavebník po ukončení stavebných prác uvedie stavbou dotknuté pozemky do pôvodného stavu. Za škody spôsobené počas výstavby zodpovedá stavebník.
10. Pri výstavbe musia byť dodržané všeobecno-technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy. Pri výstavbe musia byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ustanoveniami zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
11. Ku kolaudácii stavby stavebník predloží doklady o vykonaní tlakových skúšok vodovodného výtlačného potrubia.
12. Ku kolaudácii predložiť príslušné atesty o zabudovaných materiáloch.
13. Do 15-tich dní od ukončenia výstavby vodnej stavby a prevzatia od dodávateľa, investor stavby je povinný požiadať príslušný orgán štátnej vodnej správy o vykonanie kolaudácie stavby a vydanie rozhodnutia na užívanie vodnej stavby k čomu predloží predpísané doklady v zmysle § 17 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

#### C. Majetkovoprávne vzťahy:

Vodná stavba „Rekonštrukcia čerpacej stanice pitnej vody a výtlačného vodovodu v obci Vyšná Myšľa“ sa bude realizovať na parc. reg. KN-C a KN-E v k. ú. Vyšná Myšľa. Z dôvodu vysokého počtu dotknutých parciel bola vytvorená Príloha č. 1, v ktorej sú uvedené predmetné parcely.

Týmto rozhodnutím orgán štátnej vodnej správy súčasne určuje v zmysle § 26 ods. 8 vodného zákona, v akom rozsahu možno uskutočniť a prevádzkovať stavbu vodovodného potrubia v rámci stavby „Rekonštrukcia čerpacej stanice pitnej

vody a výtlačného potrubia v obci Vyšná Myšľa" na pozemkoch mimo zastavaného územia obce v k. ú. Vyšná Myšľa, na parcelách uvedených v Prílohe č. 1, podľa situácie v katastrálnej mape projektovej dokumentácie stavby „Rekonštrukcia čerpacej stanice pitnej vody a výtlačného potrubia v obci Vyšná Myšľa“, vypracovanej Ing. Júliusom Žabkom v decembri 2021.

Vlastník verejného vodovodu alebo jeho prevádzkovateľ je v súlade s § 20 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach oprávnený:

- v nevyhnutnej miere vstupovať na cudzie nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv a údržby verejného vodovodu vrátane potrebných kontrolných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov;
- odstraňovať a okliesňovať v nevyhnutnom rozsahu stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky verejného vodovodu vrátane potrebných kontrolných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník pozemku, jeho správca alebo užívateľ;
- umiestňovať na nehnuteľnostiach orientačné označenia, ktoré je povinný udržiavať v riadnom stave;
- vlastník verejného vodovodu alebo jeho prevádzkovateľ je povinný pri výkone svojich oprávnení konať tak, aby nespôsobil škodu na pozemkoch alebo majetku, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru. O plánovanom začatí výkonu oprávnenia musia upovedomiť vlastníka nehnuteľnosti a užívateľa nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred. Ak ide o vstup na cudzie nehnuteľnosti z dôvodu havárie alebo poruchy verejného vodovodu, lehota uvedená v predchádzajúcej vete sa nemusí uplatniť. Vlastník verejného vodovodu alebo jeho prevádzkovateľ v takom prípade o tom bezodkladne upozorní vlastníka nehnuteľnosti alebo užívateľa nehnuteľnosti;
- po skončení nevyhnutných prác je prevádzkovateľ povinný uviesť nehnuteľnosti do pôvodného stavu a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využitiu nehnuteľnosti. Ak to nie je možné alebo ak je výsledný stav nehnuteľnosti horší ako jej pôvodný stav, je povinný vyplatiť vlastníkovi nehnuteľnosti aj primeranú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia využívania nehnuteľnosti.

Podľa § 26 ods. 8 vodného zákona vodná stavba a povinnosti s nimi súvisiace sú vecné bremená spojené s vlastníctvom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie vodnej stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Za obmedzenie vlastníckeho práva k pozemku patrí v súlade s ustan. § 26 ods. 9 vodného zákona vlastníkom náhrada podľa osobitného predpisu. V sporoch o náhradu rozhoduje súd.

D. Všeobecné ustanovenia:

1. Nerozdielnou súčasťou tohto rozhodnutia je projekt stavby „Rekonštrukcia čerpacej stanice pitnej vody a výtlačného vodovodu v obci Vyšná Myšľa“, ktorý vypracoval Ing. Július Žabka v decembri 2021 a Príloha č. 1 Zoznam parciel dotknutých stavbou.
2. Podľa § 26 ods. 4 vodného zákona je povolenie orgánu štátnej vodnej správy na uskutočnenie, zmenu alebo odstránenie vodnej stavby súčasne stavebným povolením.
3. Stavba môže byť uskutočnená až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
4. Podľa § 67 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

#### Odôvodnenie

Obec Vyšná Myšľa, zastúpená starostom, Hlavná 60/39, 044 15 Vyšná Myšľa podala listom doručeným dňa 15.03.2023 na Okresný úrad Košice-okolie, OSŽP, orgán štátnej vodnej správy žiadosť vo veci vydania povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „Rekonštrukcia čerpacej stanice pitnej vody a výtlačného potrubia v obci Vyšná Myšľa“, k. ú. Vyšná Myšľa. Uvedeným dňom bolo začaté vodoprávne konanie.

K žiadosti o vydanie povolenia stavebník predložil nasledovné doklady:

- 2x PD stavby „Rekonštrukcia čerpacej stanice pitnej vody a výtlačného potrubia v obci Vyšná Myšľa“,
- odpoveď OÚ Košice, odboru výstavby a bytovej politiky k žiadosti o určenie stavebného úradu v územnom konaní č. OU-KE-OVBP2-2023/009372-002 zo dňa 18.01.2023,
- rozhodnutie OÚ Košice-okolie, odboru ŽP, oddelenia štátnej vodnej správy, odpadového hospodárstva a ochrany ovzdušia č. 97/00320-OŽP/KI zo dňa 03.03.1997 – povolenie na uskutočnenie vodnej stavby „Celoobecný vodovod Vyšná Myšľa“,
- Zmluva č. 18/2018 o odbornej pomoci pri prevádzkovaní infraštruktúralneho majetku uzatvorená medzi obcou Vyšná Myšľa, zastúpenou starostom a spoločnosťou Aquaspiš – vodné hospodárstvo s.r.o. dňa 31.08.2018,
- vyjadrenie OÚ Košice-okolie, OSŽP, ŠVS, č. OU-KS-OSZP-2023/001904-002 zo dňa 23.01.2023,
- vyjadrenie OÚ Košice-okolie, OSŽP, OPaK, č. OU-KS-OSZP-2023/001902-002 zo dňa 17.01.2023,
- vyjadrenie OÚ Košice-okolie, OSŽP, OH, č. OU-KS-OSZP-2023/002014-002 zo dňa 23.01.2023,
- vyjadrenie spoločnosti NASES č. 330-2023/4738-442 zo dňa 18.01.2023,

Dňa 05.04.2023 stavebník doplnil podanie o Dodatok č. 3 k zmluve č. 18/2018, uzatvorenej dňa 31.08.2018 o prevádzkovaní infraštruktúralneho majetku (rozšíreného o výtlačné potrubie v dĺžke 2045 m) uzatvorený medzi obcou Vyšná Myšľa, zastúpenou starostom a spoločnosťou Aquaspiš – vodné hospodárstvo s.r.o. dňa 29.03.2023. Predložené tiež bolo upustenie obce Vyšná Myšľa od vydania územného rozhodnutia a záväzné stanovisko obce Vyšná Myšľa č. 3-

01/2023-VM zo dňa 31.03.2023.

Orgán štátnej vodnej správy listom č. OU-KS-OSZP-2023/005279-002 zo dňa 12.05.2023 oznámil podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie konania všetkým známym účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám a nariadil ústne pojednávanie na deň 08.06.2023, ktoré sa konalo na Okresnom úrade Košice-okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice, odbore starostlivosti o životné prostredie.

Súčasne listom č. OU-KS-OSZP-2023/005279-003 zo dňa 12.05.2023 oznámil podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie konania vo veci vydania povolenia na uskutočnenie vodnej stavby verejnou vyhláškou. Účastníci konania a dotknuté orgány boli informovaní, že svoje námietky a stanoviská k predmetu konania môžu predložiť písomne na Okresný úrad Košice-okolie, OSŽP, najneskôr do dňa konania ústneho pojednávania, inak k nim nebude prihliadnuté.

Dňa 23.05.2023 bolo na Okresný úrad Košice-okolie, OSŽP doručené vyjadrenie VSD, a.s. Košice č. 12946/2023 zo dňa 23.05.2023, vyjadrenie spoločnosti SPP a.s., č. TD/EX/02404/2023/W zo dňa 06.04.2023 a vyjadrenie spoločnosti VVS, a.s. č. 48500/2023/Ing.Ze zo dňa 19.04.2023.

Na ústnom pojednávaní boli so stavebníkom prejednané podmienky na uskutočnenie stavby.

Do ukončenia vodoprávneho konania nikto z účastníkov ani dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy nevzniesol pripomienku ani námietku k vydaniu povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „Rekonštrukcia čerpacej stanice pitnej vody a výtlačného vodovodu v obci Vyšná Myšľa“.

Pri posudzovaní žiadosti orgán štátnej vodnej správy vychádzal z projektu vodnej stavby, vyjadrení a stanovísk účastníkov konania a rozhodnutí a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy k realizácii stavby. Podmienky jednotlivých účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy sú zapracované do tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Košice-okolie, OSŽP na základe predložených dokladov a výsledku vodoprávneho konania povoľuje uskutočnenie vodnej stavby „Rekonštrukcia čerpacej stanice pitnej vody a výtlačného vodovodu v obci Vyšná Myšľa“ na parcelách uvedených v Prílohe č. 1 rozhodnutia tak, ako je to uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie sa podľa § 69 ods. 1 stavebného zákona oznamuje verejnou vyhláškou. Stavebné povolenie sa podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona vyvesí na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým, posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Obec Vyšná Myšľa, zastúpená starostom, je podľa § 4 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodené od platenia správnych poplatkov.

#### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možno odvolať do 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia na Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, Košice. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Príloha č. 1 k rozhodnutiu č. OU-KS-OSZP-2023/005279-004 zo dňa 08.06.2023

- Zoznam stavbou dotknutých parciel

Ing. Andrea Vravcová  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10114

#### Doručuje sa

Obec Vyšná Myšľa, Hlavná 60, 044 15 Vyšná Myšľa, Slovenská republika  
Aquaspiš - vodné hospodárstvo s.r.o., Rudňany 433, 053 23 Rudňany, Slovenská republika

#### Na vedomie

Obec Blažice, Blažice 53, 044 16 Blažice  
Obec Bohdanovce, Bohdanovce 142, 044 16 Bohdanovce  
WATERM s.r.o., Ing. Július Žabka, Krivá 23, 040 01 Košice-Juh  
VSD, Mlynská 31, 041 92 Košice 1  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská, KE 1/1, 040 11 Košice 11