

ATELIÉR URBEKO s.r.o.

Konštantinova 3, 080 01 Prešov, t.č. 051/77 220 71, m: 0905 371634,

e-mail: urbeko.urbeko@gmail.com

REKONŠTRUKCIA OBJEKTU ŠATNÍ NA FUTBALOVOM IHRISKU VYŠNÁ MYŠĽA

PROJEKT STAVBY PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

Technická správa

Investor : Obec Vyšná Myšľa

© jún 2019

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

I. Identifikačné údaje:

| | |
|----------------------|---|
| Názov stavby: | REKONŠTRUKCIA OBJEKTU ŠATNÍ NA FUTBALOVOM IHRISKU VÝŠNÁ MYŠĽA |
| Miesto stavby: | Vyšná Myšľa, pozemok parc.č. 1437/5 k.ú. Vyšná Myšľa |
| Investor: | Obec Vyšná Myšľa |
| Kraj: | Košický |
| Stupeň dokumentácie: | Projekt stavby pre stavebné povolenie |
| Zhotoviteľ projektu: | Ateliér URBEKO s.r.o. Prešov Veronika Csizmadiová |

II. Prehľad východiskových podkladov:

Východiskovými podkladmi pre spracovanie projektu boli požiadavky investora vznesené pri objednaní projektu.

III . Prehľad prevádzkovateľov (užívateľov)

Vlastníkom stavby je obec , užívateľom miestny futbalový klub. Po ukončení stavby bude objekt užívaný pôvodným užívateľom.

IV. Údaje charakterizujúce stavbu:

Predmetom tejto dokumentácie je rekonštrukcia objektu šatní na miestnom futbalovom ihrisku. Objekt šatní sa nachádza v katastrálnom území obce Vyšná Myšľa na parc. č.1437/5 1437/4.1437/3

Objekt je prízemný bez podpivničenia, s pultovou strechou. Strešná krytina je plechová s trapézového plechu. Ustúpený čelný roh je doplnený vonkajším oceľovým stĺpom. V tejto časti je bufet so samostatným vstupom.

Objekt bude mať zmenenú dispozíciu. Pôvodná plechová strešná krytina sa demontuje a nahradí sa novou krytinou z trapézového plechu. Dispozične je objekt rozdelený na tri rovnaké trakty. V strednej časti je chodba a miestnosť rozhodcov. Z chodby sú prístupné dve šatne zrkadlovo usporiadané pre domácich a hostí s priamym vstupom do sprchy a WC. Zo severozápadnej strany sú dodatočne pristavané sociálne zariadenia pre verejnosť a sklad so samostatnými vstupmi z exteriéru. Strecha prístavby je taktiež pultová so spádom na severozápadnú stranu. Krokvy tejto strechy sú bez podhl'adu.

Nakoľko rozhodcovia nemajú samostatné sociálne zariadenie, stredný trakt objektu bude využitý na jeho dostavbu. Pôvodný chodbový priestor sa čiastočne využije na umiestnenie soc. zariadenia pre rozhodcov. Novými deliacimi priečkami YTONG hr. 100 mm sa rozdelí vstupná chodba na chodbu a soc. zariadenie so sprchou a WC, prístupné zo samostatnej chodby priestoru rozhodcov.

K objektu šatní sú navrhnuté prístrešky nad príľahlými funkčnými plochami. Pred hlavným vstupom do šatní bude oceľový prístrešok. Pred bufetom bude drevený prístrešok.

Strešná krytina bude taktiež z trapézového plechu. Konštrukcia oboch prístreškov bude pozostávať z nosných jednoduchých pozdĺžnych rámov (štvorpoľový a dvojpoľový), osadených do zákl. pätiiek rovnobežne s fasádou. Vzhľadom na otvorený ľahký typ konštrukcie mali by rámy byť zhotovené ako tuhé. Pri celodrevenej konštrukcii tuhosť zabezpečia vzpery na všetkých stĺpoch, pri kombinácii s oceľ. stĺpmi bude tuhosť o niečo vyššia vzhľadom na možnosť tuhších spojov a votknutia do zákl. pätiiek. Strešnú časť bude tvoriť len samotný trapézový plech uložený na priečle rámov a oceľový uholník bočne upevnený na fasádu mechanickými alebo chem. kotvami.

Projekt je spracovaný na základe dostupných informácií a poznatkov získaných nedeštruktívnym spôsobom. Samotný pôvodný krov bude možné dôkladne staticky posúdiť až po odstránení pôvodnej krytiny, kde bude jasnejší spôsob usporiadania, uloženia a prierezy všetkých prvkov, vrátane predpokladaných väzníkov. Potom sa overí správnosť navrhnutého riešenia opravy strechy, presnejšie určí aj rozsah a príčina zatekania strechy a prípadne navrhne iný spôsob sanácie.

V zmysle požiadaviek normy STN 73 0540 Tepelná ochrana budov - Teplotechnické vlastnosti stavebných konštrukcií a budov sa uplatňuje postup hodnotenia na všetky budovy a ich časti s dlhodobým pobytom osôb, ktorých pobyt vo vnútornom priestore, alebo jeho funkčne vymedzenej časti, trvá počas jedného dňa viac ako 4 hodiny a opakuje sa pri dlhodobom užívaní budovy viac ako raz týždenne.

Vzhľadom k tomu, že hodnotená budova sa bude využívať príležitostne a neslúži na dlhodobý pobyt osôb, nie je potrebné spracovanie projektového hodnotenia energetickej hospodárnosti budov.

SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

1.Charakteristika územia stavby

Objekt určený k predmetnému využitiu sa nachádza v katastrálnom území Vyšná Myšľa na parc. č. 1437/5. 1437/4.1437/3

2.Architektonické riešenie stavby

2.1 Objekt po prestavbe naplní nasledovné kapacity:

| | |
|-----------------------|-----------------------|
| - Úžitková plocha | 135,84 m ² |
| - Zastavaná plocha | 114,32 m ² |
| - Obostavaný priestor | 393,94 m ³ |

2.2 Dopravne je stavba napojená na jestvujúcu miestnu komunikáciu účelovou prístupovou komunikáciou.

2.3 Starostlivosť o životné prostredie.

Stavba svojou prevádzkou nebude mať žiadne negatívne vplyvy na životné prostredie. Odvod splaškových vôd bude do žumpy. Vykurovanie bude elektrické. Riešené odstraňovanie odpadu bude zabezpečené bežným spôsobom- odvozom na centrálnu skládku.

2.4 Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení.

Vzhľadom na charakter stavby nevyžaduje zvláštne nároky, zabudované technické zariadenie bude udržiavané v prevádzke podľa údajov výrobcu.

3. Stavebno - technické riešenie stavby:

3.1 Výkopy:

Výkopy pozostávajú z výkopov jám pre základové pätky.

3.2 Základy:

Základové pätky sú navrhované z betónu prostého B 15.

3.3 Zvislé konštrukcie:

Nové deliace priečky hr. 100 mm sú navrhnuté z tvárnic YTONG. Obvodové nosné murivo objektu je hr. 300 mm, priečky hr.120 mm.

3.4. Vodorovné nosné konštrukcie:

Tvoria preklady, žel. betónové vence. Predpokladá sa, že nosnú konštrukciu strechy tvoria atypické pultové priehradové väzníky.

3.5. Úprava povrchov:

Vonkajšiu povrchovú úpravu stien v exteriéri tvorí pôvodná brizolitová omietka značne poškodená. Vnútorne omietky v navrhovaných sociálnych zariadeniach sa vyhotovia vápenné hladké.

3.6. Hydroizolácie:
Projekt nerieši.

3.7. Strešný plášť

Krov pozostáva z roštovo usporiadaných drevených trámov rozmiestnených rovnobežne nad celým pôdorysom. Na to je priamo uložený strešná krytina z trapézového pozinkovaného plechu, ktorý je miestami už poškodený a nefunkčný. Konštrukciu pultovej strechy tvorí drevený krov. Navrhovaný je nový drevený trámový krov pultovej strechy. Drevený krov je potrebné opatriť protipožiarnym a protihnilobným náterom. Strešná krytina je plechová tvarovaná, poplastovaná.

Prístavba oboch prístreškov bude zhotovená ako ľahká drevená otvorená konštrukcia príp. aj s použitím oceľových stĺpov s pultovým tvarom strechy s použitím trapézového plechu ako samonosnej krytiny.

3.8. Tepelné izolácie:
Projekt nerieši.

3.9. Klampiarske výrobky:

Oplechovania, ukončenia krytiny pri okape a úžľabia odporúčame riešiť z lakoplastovaného plechu rovnakej farby ako strešná krytina.

3.10. Výplne otvorov:

Vonkajšie okenné a dverné výplne sú plastové.

3.11. Nátery:

Klampiarske konštrukcie natrieť náterom napr. HERBOL- PROTECTOR.

3.12. Maľby:

Vnútorne maľby na vápennej omietke budú Primalexové, príp. budú tvorené akrylátovou farbou Pamakryl IN.

3.13. Zasklenie:

Ako nové je navrhnuté okno do bufetu s okenicou. Vonkajšie okná sú plastové. Opatrené sú vonkajšími okenicami.

4. Technická infraštruktúra:

Objekt je napojený na inžinierske siete, vzhľadom na charakter a rozsah stavebných úprav nie sú potrebné zmeny pôvodných pripojení. Úpravy vnútorných inštalácií sa zrealizujú v rozsahu vyplývajúcom z navrhovaných stavebných úprav.